



Palazzina - Entratico - 0499

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Area
Prezzo:	335000
Classe energetica:	E 148,43
Piano:	Terra
Anno:	2019
Ascensore:	No
Giardino:	Si

Descrizione:

Sei alla ricerca di un investimento immobiliare con un'elevata rendita?!
Ottima opportunità...non lasciartela scappare!!

In recente palazzina ristrutturata nel 2019, a pochi passi dal centro, disponiamo di intera palazzina composta da cinque appartamenti di cui tre Trilocali e due Bilocali.

Gli appartamenti sono stati tutti ristrutturati internamente ed esternamente, sono tutti completi di arredi, ogni appartamento ha il suo ingresso indipendente e annesso giardino esclusivo. Sono compresi anche due posti auto esterni

Al momento gli immobili sono affittati regolarmente e hanno una resa dell' 8,3%.

Ottima soluzione per chi è stanco di lasciare i propri soldi sul conto corrente e/o in investimenti finanziari a bassa rendita

La vendita viene fatta SOLO in blocco di tutta la palazzina, non viene presa in considerazione la vendita frazionata.

CONSIGLI DELL' AGENTE IMMOBILIARE

E' un'ottima opportunità per chi vuole investire nell'immobiliare e avere un'elevata rendita, è migliorabile ulteriormente la rendita...

VANTAGGI

- ALTA RENDITA
- IMMOBILE RECENTE
- INTERA PALAZZINA

SVANTAGGI

- LA LOCAZIONE PUO' AVERE DELLE CRITICITA'
- POCHI POSTI AUTO

