



Trilocale - Scanzorosciate - 0493

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Trilocale
Metri quadri:	85
N. locali:	3
Posti auto:	Box Doppio
Prezzo:	135000
Classe energetica:	E 145,18
Piano:	Ultimo
Spese condominiali:	80
Anno:	1995
Ascensore:	Si
Giardino:	No

Descrizione:

Stai cercando nella zona di Gavarno - Tribulina, un panoramico Trilocale?! Nelle vicinanze della nota zona del Moscato di Scanzo?!

Cerchi la tranquilla ma allo stesso tempo la comodità di tutti i principali servizi?!

GAVARNO - TRIBULINA

In contesto condominiale, posto al terzo e ultimo piano disponiamo di panoramico Trilocale composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con uscita tramite porta finestra sullo spazioso terrazzo con affaccio su "Parco Bambini di Beslan", disimpegno dove è possibile posizionare un ampio armadio, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato. Al piano interrato box doppio in lunghezza e cantina.

L'immobile si presenta in buone condizioni, splendida vista.

Tutti i servizi come la farmacia, bar con pane fresco, fruttivendolo, parrucchiera donna e parrucchiere uomo, scuola infanzia (con sezione primavera), scuola primaria, oratorio e chiesa, campo sportivo, supermercato U2 sono a portata di mano, tutto raggiungibile a piedi.

Fermata ATB a 150m che permette di raggiungere sia il centro di Scanzorosciate (municipio, scuola media, biblioteca, ambulatorio medico e ambulatorio prelievi, centri sportivi, ect.), sia Bergamo.

CONISGLI DEL CONSULENTE IMMOBILIARE

L'immobile si presta per chi cerca un appartamento all'ultimo piano, per amanti del verde e delle viste "aperte".

VANTAGGI

- Ultimo piano
- Ottimo qualità prezzo
- Vicinanze con colline e monti
- Servizi a portata di mano

SVANTAGGI

- Distante dal "centro paese" ma non dai servizi

