



Bilocale - Seriate - 0482

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Bilocale
Metri quadri:	55
N. locali:	2
Posti auto:	Box
Prezzo:	84000
Classe energetica:	C 59,97
Piano:	Primo
Spese condominiali:	60
Anno:	2006
Ascensore:	Si
Giardino:	No

Descrizione:

Per Investitori e/o per chi cerca un Bilocale diverso da solito... ottima opportunità!

In zona Piscine, adiacente a supermercato, teatro, scuole, centro sportivo, fermata ATB e molti altri servizi, in contesto condominiale, posto al piano primo proponiamo ampio Bilocale di 55 mq composto da ingresso in cui è possibile posizionare armadiatura, soggiorno con angolo cottura con affaccio su ampio terrazzo di 20mq esposto a sud ovest, in cui è possibile mangiare all'aperto con amici e parenti; dal soggiorno si passa nel disimpegno in cui è possibile posizionare un ampio armadio, accediamo al bagno finestrato e alla camera matrimoniale.

Al piano interrato box.

L'immobile è in buonissime condizioni, riscaldamento centralizzato con contabilizzatore di calorie, serramenti in alluminio, tapparelle elettriche, la pavimentazione è in ceramica e parquet nella camera.

L'appartamento è già libero, disponibile per locazione o per abitazione principale

VANTAGGI

- Ampia metratura
- Terrazzo vivibile
- Box
- Servizi a portata di mano
- Ottima rendita in caso di locazione
- Ottima esposizione
- Prezzo vantaggioso

SVANTAGGI

- L'immobile potrebbe avere bisogno di qualche lavoretto di manutenzione

