



## Negozio - Seriate - 0486A

<b>Categoria:</b>	Commerciale
<b>Tipologia:</b>	Negozio/Ufficio
<b>Metri quadri:</b>	300
<b>N. locali:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	Posti Auto
<b>Prezzo:</b>	4000
<b>Classe energetica:</b>	C 12,3
<b>Piano:</b>	Terra
<b>Spese condominiali:</b>	50
<b>Anno:</b>	2015
<b>Ascensore:</b>	No
<b>Giardino:</b>	No

### Descrizione:

Sei alla ricerca di un Negozio di Prestigio con altissima visibilità?

Fronte LEROY MERLIN e DECATHLON, all'uscita della Superstrada e Autostrada di Seriate, servita da ampi parcheggi, in contesto moderno di recentissima costruzione disponiamo di Negozio di 300 mq commerciali composto da un locale unico oltre a servizi, completo di impianto di riscaldamento e raffrescamento, altezza interna 2,95mt, cinque ampie vetrine e accesso carrale.

Altissima visibilità essendo fronte strada di fortissimo passaggio, ideale per qualsiasi attività commerciale.

L'immobile è in perfette condizioni, pari al nuovo, completo di impiantistica di riscaldamento e illuminazione, disponibilità di ampio parcheggio, facilità di accesso pedonale e carrale, possibilità di due posti auto privati.

Astenersi curiosi e perditempo, solo Altamente Referenziati.

