



Bilocale - Seriate - 0485

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Bilocale
Metri quadri:	60
N. locali:	2
Posti auto:	Box Singolo
Prezzo:	127000
Classe energetica:	C 68,98
Piano:	Primo
Spese condominiali:	60
Anno:	2002
Ascensore:	Si
Giardino:	No

Descrizione:

Splendida opportunità per chi cerca metratura d'altri tempi in costruzione recente, Bilocale signorile ideale per investimento e/o per uso diretto.

In zona strategica, a pochi passi da ogni servizio tra cui banche, negozi, farmacia, fermata del pullman a 50mt, oratorio, chiesa, scuole, parcheggio pubblico, parco pubblico, ect, in contesto ben tenuto, posto al piano primo troviamo un elegante Bilocale di ampie metrature come difficilmente si trovano sul mercato, l'ingresso permette di posizionare un comodo armadio che può essere utile sia come armadio accessorio che per mettere gli abiti di uso quotidiano e per ospiti - superato l'ingresso ci troviamo un soggiorno con angolo cottura dove oltre ad un divano c'è un comodo tavolo allungabile per pranzi e cene con più amici - il soggiorno si affaccia su un balcone con esposizione a ovest e quindi ci offre un'ottima luminosità sulla zona giorno - il disimpegno ci permette di accedere al bagno finestrato con doccia - sempre dal disimpegno entriamo alla camera matrimoniale dove attualmente è presente un armadio a sei ante ma ampliabile fino a otto/nove per chi ha maggiori esigenze di spazio, la camera affaccia su un altro balcone-

Al piano interrato accessibile tramite scale condominiali e/o ascensore completano la proprietà cantina e box singolo.

L'immobile viene venduto completamente arredato

VANTAGGI

- Ampia metratura, difficilmente trovabile sul mercato
- Possibilità di locazione con ottima redditività
- Disponibilità immediata
- Tutti i servizi a portata di mano

SVANTAGGI

- Francamente non ne vediamo

CONSIGLI DEL CONSULENTE IMMOBILIARE

Ottima soluzione per chi cerca una soluzione per investimento e/o per chi è alla ricerca di un bilocale che abbia una classica metratura risicata.

