



## Cantiere - Cavernago - C5

<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Trilocale
<b>Classe energetica:</b>	A1
<b>Spese condominiali:</b>	20
<b>Anno:</b>	2023
<b>Ascensore:</b>	No
<b>Giardino:</b>	Si

### Descrizione:

SEI ALLA RICERCA DI UNA SOLUZIONE INNOVATIVA, IN UN PICCOLO CONTESTO DI SOLE 4 UNITA', A POCHI PASSI DA OGNI SERVIZIO, CON LA POSSIBILITA' DI PERSONALIZZARTI LA TUA NUOVA CASA?! AFFRETTATI... NE ABBIAMO SOLO QUATTRO!!!

A pochi passi da ogni servizio, in contesto di solo quattro unità, disponiamo di due appartamenti al piano terra e due al piano primo con annesse cantine e box al piano interrato. Le soluzioni sono Trilocali di ampia metratura con doppi servizi, giardini privati o terrazze vivibili, ariose zone giorno, con cantine e box doppi in larghezza di pertinenza di ogni immobile.

La costruzione è realizzata con materiali di altissima qualità, con impianti tecnologici volti al risparmio energetico: Impianto autonomo in pompa di calore con Riscaldamento e Raffrescamento a pavimento, VMC (ventilazione meccanica controllata) e Deumidificazione, Serramenti in PVC, Tapparelle Elettriche in Alluminio, Impianto Fotovoltaico, Videocitofono, Sanitari Sospesi.

Ti sembra poco?! Hai un ulteriore vantaggio.....Non paghi neanche l'IVA (4% o 10%) sul prezzo ma dovrai versare solo l'IMPOSTA DI REGISTRO.

Contattaci per saperne di più!!!

