



Locale Pluriuso - Seriate - 0460A

Categoria:	Commerciale
Tipologia:	Capannone
Metri quadri:	350
Classe energetica:	A1 459,96
Piano:	Interrato
Spese condominiali:	50
Anno:	2019
Ascensore:	Si
Giardino:	No

Descrizione:

FRONTE LEROY MERLIN E DECHATLON
Soluzione più unica che rara !!!

Per chi è alla ricerca di un locale raffinato, collocato in posizione strategica, adiacente agli accessi autostrada e superstrada di Seriate.

In complesso signorile di recente costruzione disponiamo al piano interrato di Locale unico nel suo genere di 350mq, composto da ingresso pedonale con scala e ascensore, ampio ingresso con possibilità reception, ripostiglio, bagno e ufficio; due spogliatoi con doppi bagni e docce; due ampie sale ad uso magazzino convertibili nella destinazione d'uso.

L'immobile è dotato di tutti gli impianti tra cui il recircolo d'aria, riscaldamento e raffrescamento, illuminazione.

Ideale per palestra, sala danza, ma molto versatile a molte altre attività.

Accesso carrale e pedonale con ascensore, ampio parcheggio, spazio di manovra.

Solo altamente referenziati, Astenersi perditempo, curiosi.

