



## Palazzina - Brusaporto - 0452

<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Area
<b>Metri quadri:</b>	1000
<b>Posti auto:</b>	box
<b>Prezzo:</b>	Trattativa in ufficio
<b>Classe energetica:</b>	D 99,9
<b>Piano:</b>	Terra
<b>Spese condominiali:</b>	20
<b>Anno:</b>	2006
<b>Ascensore:</b>	No
<b>Giardino:</b>	Si

### Descrizione:

Sei alla ricerca di un'investimento immobiliare? Non vuoi lasciare in Banca? Ti piace diversificare gli investimenti e valutare l'immobiliare? Vuoi concentrare gli appartamenti in un solo complesso?

Soluzione più unica che rara, disponiamo di due PALAZZINE una di sei appartamenti e una da otto appartamenti per un totale di quattordici unità abitative e con relative pertinenze come cantine e box, in totale ventiquattro autorimesse.

Le due palazzine hanno un vialetto pedonale comune, i due accessi carrali sono separati, si può valutare la vendita separata delle due palazzine.

Gli appartamenti hanno ingressi indipendenti, al piano terra hanno giardini di proprietà e accessi diretti ai box. Hanno buone rifiniture, con riscaldamento a pavimento, caldaie autonome.

Attualmente tutte le unità sono locatate con regolari contratti 4+4 ad uso abitativo, la gestione condominiale è affidata a amministratore condominiale.

E' possibile valutare la vendita in blocco del compendio immobiliare o delle singole palazzine.

Trattative in ufficio

