



## Villa - Levate - 0450

<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Villa
<b>Metri quadri:</b>	425
<b>N. locali:</b>	Oltre 10
<b>Posti auto:</b>	Box quadruplo
<b>Prezzo:</b>	490000
<b>Classe energetica:</b>	G 227,43
<b>Piano:</b>	Terra
<b>Anno:</b>	1971
<b>Ascensore:</b>	No
<b>Giardino:</b>	Si

### Descrizione:

Villa Singola / Terreno edificabile

In zona centrale e servita Villa Singola composta da piano rialzato di 185mq con soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, due balconi; al piano interrato magazzino/box di 120mq; al piano primo sottotetto di 120mq. Annesso giardino esclusivo di 1800mq.

L'immobile si presenta da ristrutturare completamente.

Possibilità di demolizione e ricostruzione di 3000mq ideale per impresa edile al fine di iniziativa immobiliare.

Astenersi perditempo e curiosi.

