



Trilocale - Torre dè Roveri - 0402

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Trilocale
Metri quadri:	86
N. locali:	3
Posti auto:	Box Doppio
Prezzo:	195000
Classe energetica:	In Attesa di APE
Piano:	Ultimo
Anno:	2005
Ascensore:	No
Giardino:	No

Descrizione:

TRILOCALE MANSARDATO CON TERRAZZO VIVIBILE

Per amanti delle appartamenti all'ultimo piano mansardato (alto!) con loggia coperta vivibile.... affrettatevi a valutare questa rara opportunità!!

In porzione di casa indipendente cielo/terra composta da due appartamenti, liberi su tre lati, posto al secondo e ultimo Trilocale di 86mq con soggiorno, zona pranzo e angolo cottura con affaccio sul terrazzo vivibile coperto, camera da letto, bagno finestrato con lucernario elettrico, camera matrimoniale con bagno finestrato privato e balcone; al piano terra è compreso nel prezzo il box doppio in lunghezza con basculante sezionali elettriche, lavanderia e cantina;

L'immobile è rifinito con pavimentazione in parquet, riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione, sanitari sospesi, impianto d'allarme volumetrico interno/esterno, perimetrale, aria condizionata completa di tre split.

La costruzione è stata ristrutturato completamente nel 2005, posizione tranquilla in strada a fondo chiuso, nella vicinanze dei negozi, superstrada e scuole.

Possibilità di acquistare un ulteriore Trilocale posto al piano primo.

