



Villa - Bagnatica - 0386

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Villa
Metri quadri:	450
N. locali:	Oltre 10
Posti auto:	Box Triplo
Prezzo:	415000
Classe energetica:	F 230,46
Piano:	T - 1 - 2
Anno:	1999
Ascensore:	No
Giardino:	Si

Descrizione:

Cercavi una Villa Singola con due o tre unità per vivere con i tuoi genitori, figli, fratelli o amici? Hai cercato in lungo e in largo una soluzione simile, ma sul mercato hai fatto fatica a trovarla? Finalmente hai una vera occasione di realizzare il tuo sogno!!!

In zona tranquilla e residenziale, a pochi metri dalle scuole e centro sportivo, disponiamo di Villa Singola composta da due quadrilocali di 160mq posti al piano primo e secondo, al piano terra 130mq suddivisi in taverna, lavanderia e locali accessori dove è possibile valutare la realizzazione di una terza unità, oltre a 580mq di giardino con annessi box e posti auto.

L'immobile si presenta in ottime condizioni, ristrutturato negli anni.... Nel 2011 è stato completamente ristrutturato l'appartamento al piano secondo, sostituiti tutti i serramenti interni ed esterni del piano primo, sostituzione delle due caldaie.

Ideale per Due o Tre famiglie che vogliono i loro spazi ma rimanere in un piccolo contesto.

