

Bilocale - Bergamo - 0600A

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Bilocale
Metri quadri:	50
N. locali:	2
Posti auto:	No
Prezzo:	900
Classe energetica:	G
Piano:	Primo
Anno:	2015
Ascensore:	No
Giardino:	No

Descrizione:

PORTA DIPINTA – ESCLUSIVO BILOCALE INDIPENDENTE CON TERRAZZO

Vivere Città Alta, in una casa dal carattere unico.

Nel cuore storico di Bergamo, nella prestigiosa zona di Porta Dipinta, proponiamo in locazione un raffinato bilocale indipendente con terrazzo, una soluzione rara e particolarmente suggestiva, ideale per chi desidera vivere Città Alta in un contesto riservato ed esclusivo.

L'abitazione, completamente indipendente e priva di spese condominiali, è stata oggetto di una ristrutturazione nel 2015, realizzata attraverso un attento recupero conservativo che ha mantenuto intatto il fascino della struttura storica, valorizzandolo con materiali e finiture contemporanee di elevato livello.

Al piano primo si sviluppa la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura, caratterizzato dalla presenza delle travi a vista e da eleganti pavimenti in parquet.

Una scala interna conduce al piano superiore, dove trovano spazio la camera matrimoniale e il bagno, rifinito con cura e dotato di sanitari sospesi.

A rendere questa proprietà ancora più particolare è il terrazzo vivibile, uno spazio esterno prezioso e difficilmente reperibile nel cuore di Città Alta, perfetto per concedersi momenti di relax in un'atmosfera davvero unica.

L'appartamento viene locato completamente arredato, con arredi e ambienti progettati e curati da un architetto d'interni, con particolare attenzione all'equilibrio tra estetica, funzionalità e valorizzazione degli elementi storici.

Il comfort abitativo è garantito dal sistema di riscaldamento e raffrescamento tramite pompa di calore.

La locazione è destinata esclusivamente a chi desidera utilizzare l'immobile come abitazione, pertanto non sono ammesse locazioni turistiche, case vacanze o affitti brevi.

ASSOLUTAMENTE NON SONO AMMESSI ANIMALI.

Disponibilità: da metà novembre 2026.

La proprietà viene proposta esclusivamente a persone altamente referenziate, alla ricerca di una residenza di particolare pregio nel cuore di Bergamo Alta.

Una casa per chi non cerca semplicemente un appartamento, ma desidera vivere ogni giorno l'atmosfera, la storia e il fascino di Città Alta, all'interno di una soluzione intima, elegante e ricercata.

Contattaci per ricevere maggiori informazioni e per riservare la tua visita.

©2026 PANTANO IMMOBILIARE srl Unipersonale
Via Papa Giovanni XXIII, 63/C - 24060 Bagnatica (BG)
Tel.: 035 680428 - P.iva 04345820163
www.emanuelepantanoimmobiliare.it
Info: Email












