



## Bilocale - Seriate - 0588A

<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Bilocale
<b>Metri quadri:</b>	50
<b>N. locali:</b>	2
<b>Prezzo:</b>	750
<b>Classe energetica:</b>	D 243,92
<b>Piano:</b>	Terra
<b>Spese condominiali:</b>	70
<b>Anno:</b>	2025
<b>Ascensore:</b>	No
<b>Giardino:</b>	Si

### Descrizione:

In contesto condominiale signorile, con fermata del bus sotto casa, adiacente al parco condominiale e con due aree parcheggio esterne, proponiamo bilocale completamente arredato con mobilio nuovo, situato in zona centralissima a Seriate.

Se cerchi praticità e comfort in una posizione strategica, questa soluzione è ideale.

#### Posizione

Nel cuore di Seriate, a pochi passi da tutti i principali servizi. La posizione è particolarmente comoda grazie alla fermata bus fuori casa, vicinanza a Fiera, superstrada, Ospedale e Aeroporto, perfetta per chi necessita di spostamenti rapidi.

#### Caratteristiche principali

- Soggiorno con angolo cottura
- Camera matrimoniale
- Bagno finestrato
- Giardino ad uso esclusivo
- Cantina

#### Altri dettagli

- Cappotto termico di recente realizzazione
- Completamente arredato
- Spazi contenuti ma ben organizzati

#### Note

- Non è presente il box
- Non sono ammessi animali
- Si richiedono esclusivamente conduttori altamente referenziati

