

Villa - BRUSAPORTO - C12A

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Villa
Metri quadri:	140
N. locali:	4
Posti auto:	Box Doppio
Prezzo:	656000
Classe energetica:	A4
Piano:	Terra
Anno:	2027
Ascensore:	No
Giardino:	Si

Descrizione:

Nuova Villa nel centro di Brusaporto
Nel cuore di Brusaporto, in via Manzoni, prende forma un progetto residenziale unico nel suo genere, pensato per chi desidera vivere ogni giorno in uno spazio che unisce comfort, indipendenza e qualità costruttiva.

Una nuova iniziativa esclusiva composta da sole tre unità, dove ogni dettaglio è stato studiato per offrire un'esperienza abitativa superiore. La villa, sviluppata su un unico piano di 140 mq, regalano ambienti ampi, luminosi e perfettamente distribuiti, ideali per la vita quotidiana e per accogliere famiglia e amici. All'esterno, il giardino privato diventa un'estensione naturale della casa, con la possibilità di realizzare una piscina e creare un'oasi personale di relax e benessere.
Il piano interrato di ben 99 mq offre spazi versatili da personalizzare secondo le proprie esigenze: una taverna accogliente, un locale hobby, una palestra privata o un'area dedicata al tempo libero.
Completa la proprietà un ampio box di 76 mq, una soluzione ideale anche per artigiani o professionisti che desiderano avere il proprio magazzino o spazio operativo direttamente sotto casa.

Ogni soluzione è completamente personalizzabile negli spazi e rifinita con materiali di alta qualità. Le abitazioni sono dotate di tapparelle orientabili motorizzate, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, impianto di deumidificazione, impianto fotovoltaico da 6 kW e molto altro, per garantire il massimo comfort abitativo e un'elevata efficienza energetica.

Abbiamo immaginato e progettato un prodotto di pregio, curato in ogni dettaglio. A renderlo davvero tuo, ci pensiamo insieme.

©2026 PANTANO IMMOBILIARE srl Unipersonale
Via Papa Giovanni XXIII, 63/C - 24060 Bagnatica (BG)
Tel.: 035 680428 - P.iva 04345820163
www.emanuelepantanoimmobiliare.it
Info: Email









