



## Trilocale - Terno D'isola - 0570

<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Trilocale
<b>Metri quadri:</b>	80
<b>N. locali:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	Box Doppio
<b>Prezzo:</b>	160000
<b>Classe energetica:</b>	E 160,49
<b>Piano:</b>	Terra
<b>Spese condominiali:</b>	45
<b>Anno:</b>	2004
<b>Ascensore:</b>	No
<b>Giardino:</b>	Si

### Descrizione:

Trilocale con giardino, cantina e box doppio – Terno d'Isola

Proponiamo in vendita appartamento trilocale di 80 mq posto al piano terra, situato in contesto tranquillo e ben tenuto.

L'immobile è composto da:

ampio soggiorno con angolo cottura,

due camere da letto,

bagno finestrato,

due porzioni di giardino privato per un totale di circa 100 mq.

Al piano interrato si trovano una spaziosa cantina e un box doppio in lunghezza.

L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è dotato di:

tende da sole,

zanzariere,

impianto d'allarme,

caldaia a condensazione installata nel 2022.

Le spese condominiali sono minime.

Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, spazio esterno e comodità in una zona servita.

