



Terreno - Calcinate - 0557

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Area
Metri quadri:	1460
Prezzo:	240000
Classe energetica:	Esente APE
Piano:	Terra
Anno:	2025
Ascensore:	No
Giardino:	Si

Descrizione:

TERRENO EDIFICABILE URBANIZZATO A CALCINATE

Nel Comune di Calcinate, in una zona tranquilla e strategica, proponiamo in vendita un lotto di terreno edificabile già urbanizzato, ideale per imprese edili o privati che desiderano costruire:

Superficie: 1.460 mq

Volume edificabile: 1.540 mc

Altezza massima consentita: 2 piani

Possibilità di frazionamento: divisibile in 2 lotti, ideale per due ville indipendenti o bifamiliari.

Il contesto, immerso nel verde ma ben collegato, rende questa soluzione perfetta per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitare a contattarci.

