Quadrilocale - Calcinate - C7 - 2

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Quadrilocale e oltre
Metri quadri:	113
N. locali:	4
Prezzo:	320000
Classe energetica:	A2
Piano:	Terra
Spese condominiali:	10
Anno:	2025
Ascensore:	No
Giardino:	Si

Descrizione:

NUOVA COSTRUZIONE - PRONTA CONSEGNA
Quadrilocale con giardino privato e possibilità piscina - Calcinate

In una nuova costruzione di sole quattro unità abitative, senza spese condominiali, si propone un quadrilocale al piano terra con ampi spazi interni ed esterni.

Caratteristiche principali:

Zona living luminosa con cucina a vista e grandi finestroni scorrevoli
Tre camere da letto, tra cui una matrimoniale con cabina armadio e bagno privato
Bagno padronale e lavanderia separata
Portico di 20 mq
Giardino privato di 350 mq con possibilità di realizzare una piscina
Cantina al piano interrato
Possibilità di box doppio in larghezza (46 mq)
Dotazioni e tecnologie:

Riscaldamento a pavimento
Tapparelle elettriche
Impianto fotovoltaico da 3 kW
Situato in una zona strategica, vicino a scuole, negozi e centro sportivo.

Vendita diretta – Nessuna commissione d’agenzia

Per informazioni e visite, contattaci.

©2025 PANTANO IMMOBILIARE srl Unipersonale
Via Papa Giovanni XXIII, 63/C - 24060 Bagnatica (BG)
Tel.: 035 680428 - P.iva 04345820163
www.emanuelepantanoimmobiliare.it
Info: Email